



Администрация г.о.
Химки

132ИСХ-5221
16.05.2019



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D48D1196FA019000000022C600001
Владелец: Турчанinov Виталий Николаевич
Действителен с 26-10-2018 до 26-10-2019

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

городского округа Химки Московской области

Россия, 141400, г. Химки, Московской области, ул. Московская, д. 15
ОКПО 04034450, тел.: 8(495) 572-65-00, факс: 8(495) 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

16.05.2019 № 132ИСХ-5221
№ _____ 2018 г.

Руководителю ООО
«ЦИТЭО»
Мишину Ю. В.
141400, Московская
область, г. Химки,
Вашугинское шоссе, д.1,
корп. 2-3

КОПИЯ:
Гражданам – жителям
ЖК «Солнечная
Система»

(МСЭД 132вх-7437)

Уважаемый Юрий Васильевич!

В ответ на Ваше обращение от 30.04.2019, поступившее в Администрацию городского округа Химки Московской области, по вопросу дополнительной оценки сложившейся ситуации относительно взаимоотношений ресурсоснабжающей компании ООО «ЦИТЭО и управляющей компании ООО «Территория Комфорта - Химки» в жилом комплексе «Солнечная Система» по адресу: г.о.Химки, ул.Германа Титова, 2, и вопроса оплат за теплоснабжение, сообщаем.

Согласно представленным документам, по состоянию на 30.04.2019 управляющая компания ООО «Территория Комфорта - Химки» имеет задолженность перед Вашей организацией за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

ООО «ЦИТЭО»
Вх. № 63
от 16.05.2019

Четырехстороннее соглашение об оплате по договору поставки газа от 07.11.2016 №16-067, датированное от 24.01.2019г. между ООО «НОВАТЭК Московская область», ООО «КЦИТО», «ООО ЦИТЭО» и ООО «Территория Комфорта – Химки» в судебном порядке не оспаривалось, и каких-либо разногласий со стороны участников данного соглашения в Администрацию городского округа до настоящего времени не поступало.

Согласно ч. 2 ст. 157.2 ЖК РФ ресурсоснабжающая организация, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенных с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора ресурсоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, в размере равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения независимо от факта последующей оплаты данной задолженности.

Таким образом, ООО «ЦИТЭО» в своих действиях по переходу на прямые договора с жителями ЖК «Солнечная система» руководствуется действующим законодательством.

Администрация считает целесообразным производить оплату за потребленные тепловые ресурсы жителями ресурсоснабжающим организациям на территории городского округа Химки Московской области используя прямые договора.

Заместитель Главы
Администрации городского округа



В.Н. Турчанинов